

WET GELUIDHINDER

VASTSTELLING HOGERE GRENSWAARDEN WET GELUIDHINDER

| | |
|---|--|
| Ontwikkeling: | Bouwplan Ketensedijk 45. |
| Gegevens akoestisch onderzoek: | Akoestisch rapport: Rapportnummer: 14.122.01 versie 1 Datum: 27 november 2014 Onderzoek: Akoestisch onderzoek naar de geluidsbelasting op een bouwplan Ketensedijk 45 Capelle aan den IJssel. |
| Conclusie / aanbeveling akoestisch onderzoek: | <p>Er is door akoestisch bureau Tideman een akoestisch onderzoek gedaan in het kader van een nieuwbouwplan voor een woning op het perceel Ketensedijk 45 te Capelle aan den IJssel. Doel van het onderzoek is het bepalen van de geluidsbelasting ter plaatse van de te bouwen woning vanwege het wegverkeer op de Ketensedijk en het industrielawaai van industrieterrein Stormpolder te Krimpen aan den IJssel. Bij vaststelling of herziening van een bestemmingsplan dient een akoestisch onderzoek te worden uitgevoerd binnen de zones van wegen en industrieterreinen. De bouwkaft is gelegen binnen de zone van de Ketensedijk en het industrieterrein Stormpolder te Krimpen aan den IJssel.</p> <p>Uit de resultaten van het onderzoek blijkt het volgende:</p> <p><u>Wegverkeer</u> De voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder (Wgh) van 48 dB wordt ten gevolge van het wegverkeer overschreden. De maximaal toelaatbare geluidbelasting (63 dB) wordt niet overschreden. Er is daarom geen belemmering voor de bouw van de woning. Wel dient er hogere grenswaarde te worden vastgesteld. De hogere grenswaarde bedraagt 54 dB.</p> <p><u>Industrielawaai</u> Het perceel ligt aan de 50 dB(A) grens van de geluidszone Stormpolder. In het bouwplan wordt de nieuwe woning iets verder van het industrieterrein gebouwd en door de afscherpende werking van de hoogbouw wordt de 50 dB(A) geluidsniveau niet overschreden. Het onderdeel industrielawaai is voor de wijziging van het bestemmingsplan geen beletsel en een vaststelling van een hogere grenswaarde is niet noodzakelijk</p> <p><u>Cumulatie van geluidbronnen</u> Er is geen sprake van cumulatie van geluidsbronnen.</p> |
| De redenen die aan het verzoek om ontheffing ten grondslag liggen: | Maatregelen om de verwachte geluidbelasting op de gevels van de woning ten gevolge van het wegverkeer en industrielawaai te beperken, zijn onvoldoende doeltreffend en ontmoeten overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en/of financiële aard. De geluidsbelasting op de locatie biedt een voldoende kwaliteit voor de leefomgeving. |
| De mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen tot een lagere | Beperking van het autoverkeer of van de rijsnelheid is niet zondermeer mogelijk omdat de Ketensedijk voor de betreffende wijk een belangrijke verkeersader vormt. |

| | |
|--|--|
| <p>waarde dan verzocht en de kosten daarvan:</p> | <p>De kosten voor de aanleg van geluidsreducerend asfalt staan niet in verhouding tot de omvang van het plan.</p> <p>Plaatsing van schermen, wallen of niet-geluidsgevoelige gebouwen stuit op stedenbouwkundige bezwaren en staat bovendien niet in verhouding tot de omvang van het plan.</p> <p>Verdere Vergroting van de afstand tussen de woning en de bron is niet mogelijk.</p> <p>Het uitvoeren van een volledig onderzoek naar bron- en overdrachtsmaatregelen staat niet in verhouding tot de aard en omvang van het plan. Wel dienen er maatregelen getroffen te worden om een goede geluidwering van de gevels en daarmee een goed akoestisch binnenklimaat in de woning te waarborgen. De gevelisolatieberekening maakt onderdeel uit van de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen.</p> |
| <p>De aard van de gevelmaatregelen:</p> | <p>Na vaststelling van de hogere grenswaarden, dient in het kader van het Bouwbesluit een onderzoek plaats te vinden naar de geluidwering van de gevels van de woning. Bij dit onderzoek dient uitgegaan te worden van de geluidsbelasting voor wegverkeer zonder aftrek op grond van artikel 110 Wet geluidhinder.</p> <p>De exacte maatregelen dienen vooraf door de gemeente te worden onderzocht en worden getoetst aan het Bouwbesluit.</p> |

Ontwerpbesluit tot vaststelling van een hogere grenswaarde dan de voorkeursgrenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai op de gevels van de geplande woning binnen het Wijzigingsplan Ketensedijk 45.

Er is door Akoestisch buro Tideman akoestisch onderzoek gedaan in het kader van een nieuwbouwplan voor een woning ter hoogte van de Ketensedijk 45 te Capelle aan den IJssel. Doel van het onderzoek is het bepalen van de geluidsbelasting ter plaatse van de te bouwen woning vanwege het wegverkeer op de Ketensedijk en het industrielawaai van industrieterrein Stormpolder te Krimpen aan den IJssel. Bij vaststelling of herziening van een bestemmingsplan dient een akoestisch onderzoek te worden uitgevoerd binnen de zones van wegen en industrieterreinen. De bouwlocatie is gelegen binnen de zone van de Ketensedijk en het industrieterrein Stormpolder te Krimpen aan den IJssel. De Algeraweg ligt op ruim 400 meter van de bouwlocatie en wordt in het akoestisch onderzoek niet meegenomen.

Uit de resultaten van het onderzoek blijkt het volgende:

Wegverkeer

De voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder (Wgh) van 48 dB wordt ten gevolge van het wegverkeer overschreden. De maximaal toelaatbare geluidbelasting (63 dB) wordt niet overschreden. Er is daarom geen belemmering voor de bouw van de woning. Wel dient er hogere grenswaarde te worden vastgesteld. De hogere grenswaarde bedraagt **54 dB**.

Industrielawaai

Het perceel ligt aan de 50 dB(A) grens van de geluidszone Stormpolder. In het bouwplan wordt de nieuwe woning iets verder van het industrieterrein gebouwd en door de afscherpende werking van de hoogbouw wordt de 50 dB(A) geluidsniveau niet overschreden. Het onderdeel industrielawaai is voor de wijziging van het bestemmingsplan geen beletsel en een vaststelling van een hogere grenswaarde is niet noodzakelijk.

Cumulatie van geluidbronnen

Er is voor deze locatie geen sprake van cumulatie van geluidsbronnen.

Maatregelen om de verwachte geluidbelasting op de gevels van de woning ten gevolge van het wegverkeer te beperken, zijn onvoldoende doeltreffend en ontmoeten overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en/of financiële aard.

De geluidbelasting voor het bouwplan bedraagt **54 dB**. De berekende waarde is inclusief aftrek conform artikel 110G Wgh. Deze geluidbelasting is aanvaardbaar geacht, mede dankzij de geluidluwe achtergevel van de nieuwe woning.

In het kader van het Bouwbesluit (omgevingsvergunningprocedure) dient een onderzoek plaats te vinden naar de geluidwering van de gevels van de woning. Bij dit onderzoek dient uitgegaan te worden van de verleende hogere grenswaarde.

Om de ontwikkeling van de geplande woning mogelijk te maken, dienen hogere grenswaarde vastgesteld te worden ten gevolge van wegverkeerslawaai. De vast te stellen hogere grenswaarden voldoen aan alle wettelijke bepalingen. Wij hebben dan ook het voornemen om de hogere grenswaarde conform het akoestische rapport vast te stellen. Het akoestische rapport is opgenomen als bijlage bij dit besluit.

De voorbereiding van dit Besluit zal plaatsvinden overeenkomstig het bepaalde in de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

ONTWERP Besluit:

Gelet op Hoofdstuk VIII A van de Wet geluidhinder, Besluit geluidhinder en het beleid van de gemeente stellen wij de hogere grenswaarden vast volgens de berekende waarde uit het akoestisch rapport voor wegverkeerslawaai zoals genoemd in onderstaande tabel:

| Omschrijving | Geluidbelasting |
|---------------------------------|-----------------|
| Linker zijgevel woning (01) 5 m | 50 |
| Rechter zijgevel woning (03) 5m | 50 |
| Voorgevel woning (02) 1,5m | 51 |
| Voorgevel woning (02_B) 5m | 54 |

Tabel 1: Geluidsbelasting ter plaatse van de nieuwe woning als gevolg van de Ketensedijk (met aftrek op grond van artikel 110 Wgh).

Opmerkingen:

Voor de volledigheid willen wij opmerken dat wij bij de totstandkoming van dit besluit alleen aspecten hebben gewogen die rechtstreeks voortvloeien uit de toepassing van de Wet geluidhinder. Aan dit besluit kunnen dan ook geen rechten worden ontleend met betrekking tot eventuele andere door ons te nemen besluiten over bijvoorbeeld bestemmingsplan en omgevingsvergunning.

Ter inzage legging:

Het ontwerpbesluit en het akoestisch rapport liggen ter inzage vanaf donderdag 5 maart 2015 tot en met woensdag 15 april 2015.

Zienswijzen:

Gedurende deze periode kan een belanghebbende schriftelijk zienswijze(n) over het ontwerpbesluit naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 70, 2900 AB Capelle aan den IJssel. De ontvangen zienswijzen zullen worden betrokken bij de definitieve besluitvorming door het college van burgemeester en wethouders.

Capelle aan den IJssel,

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

G. Kruijt.

J.F. Koen